

4 510 000

4 505 000

4 500 000

4 495 000

4 490 000

07 000 817

07 000 817

07 000 817

000 000

000 000

1/50000

000 000

000 000

000 000

000 000

000 000



KOCAELI G23-c-10-a

G23-c-05-d



DNYM
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı 1/5000
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı 1/5000
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı 1/5000
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı 1/5000
Kocaeli Bölgesel İmarat Planı 1/5000

15.05.2004



1:5000

Haziran 2005 Tarihli Havai Fotoğrafçılıkla Üretilmiştir.
Yapılan Foto: İMM-KSMT Potansiyel Şehircilik Haritası
Mevcutlu Harita: Sinyal Haritası 1/40.000

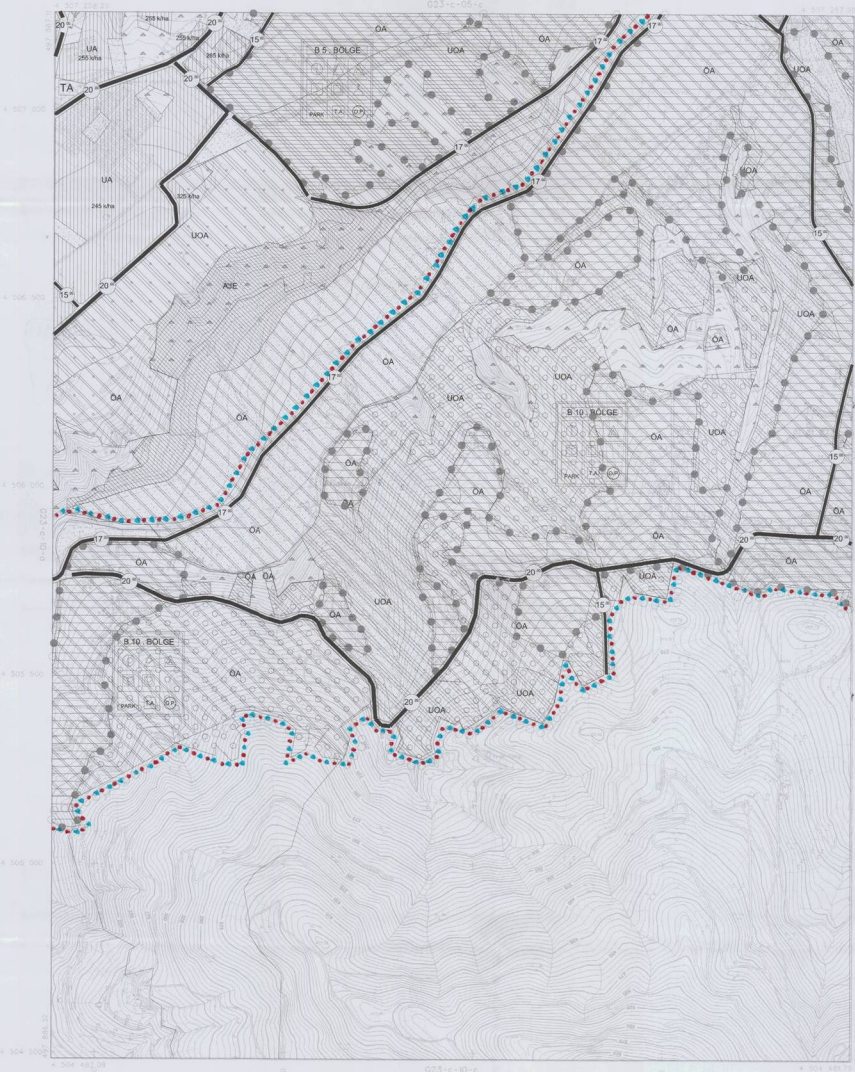
Şirket Mühürü:
Hesap No: 15000000000000000000
Resmi Sicil No: 27000000000000000000

İNŞİRCİLİK
Şirket Mühürü:
Hesap No: 15000000000000000000
Resmi Sicil No: 27000000000000000000

KOCAELİ - G23-c-10-b

KOCAELI
G23-c-10-b

G23-c-05-c



İNÖNÜ
Harita Bilimleri Anabilim
Dalında Fotoğrafik Harita
Çiziminde Harita Ölçeği 1:5000
Çizim Yapan Haritaçılar Mustafa Şahin
Fikret İsmail İsmailoğlu Mustafa
Özkan İsmailoğlu ve Diğerleri

15.05.2008



4 300 000 4 300 500 4 305 000 4 310 000 4 315 000 4 320 000 4 325 000 4 330 000 4 335 000 4 340 000 4 345 000 4 350 000 4 355 000 4 360 000 4 365 000 4 370 000 4 375 000 4 380 000 4 385 000 4 390 000 4 395 000 4 400 000 4 405 000 4 410 000 4 415 000 4 420 000 4 425 000 4 430 000 4 435 000 4 440 000 4 445 000 4 450 000 4 455 000 4 460 000 4 465 000 4 470 000 4 475 000 4 480 000 4 485 000 4 490 000 4 495 000 5 000 000

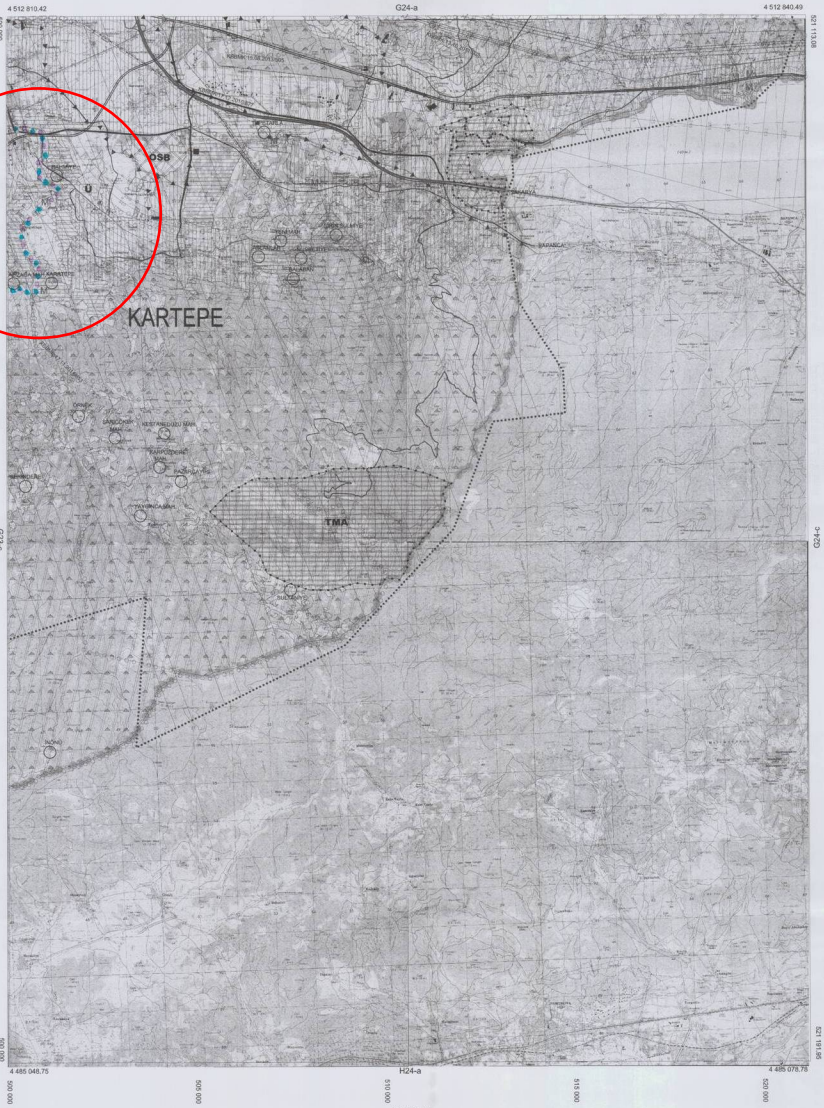
1:5000

Harita: 2005, Farklı Harita Fotoğrafik Harita Üzerinden
Yapılan Çizim - UUA-KOZ- UOA-ASE Harita
Mikro Harita Genel Teknik Kurum Ltd. Şti.

Proje Yürütücüsü: Mustafa Şahin
Proje Yürütücüsü: Mustafa Şahin

KONTROL
Mühür: Mustafa Şahin
Mühür: Mustafa Şahin
Mühür: Mustafa Şahin

KOCAELİ - G23-c-10-b



KOCAELI
G24-d-01-d

G24-d-01-a



DNAY
Kocaeli Bölgesinde Bulunan
Tüm Yerleşim Yerlerini Kapsayan
Kontrollü Bölge Haritası
Düzenli Arz ve Mülkiyet Haritası Olarak
Hazırlanmıştır. 1/5000 Ölçeğinde
Hazırlanmıştır ve Şartlıdır.

1:5000



G24-d-01-b

G24-d-01-c

G24-d-06-a

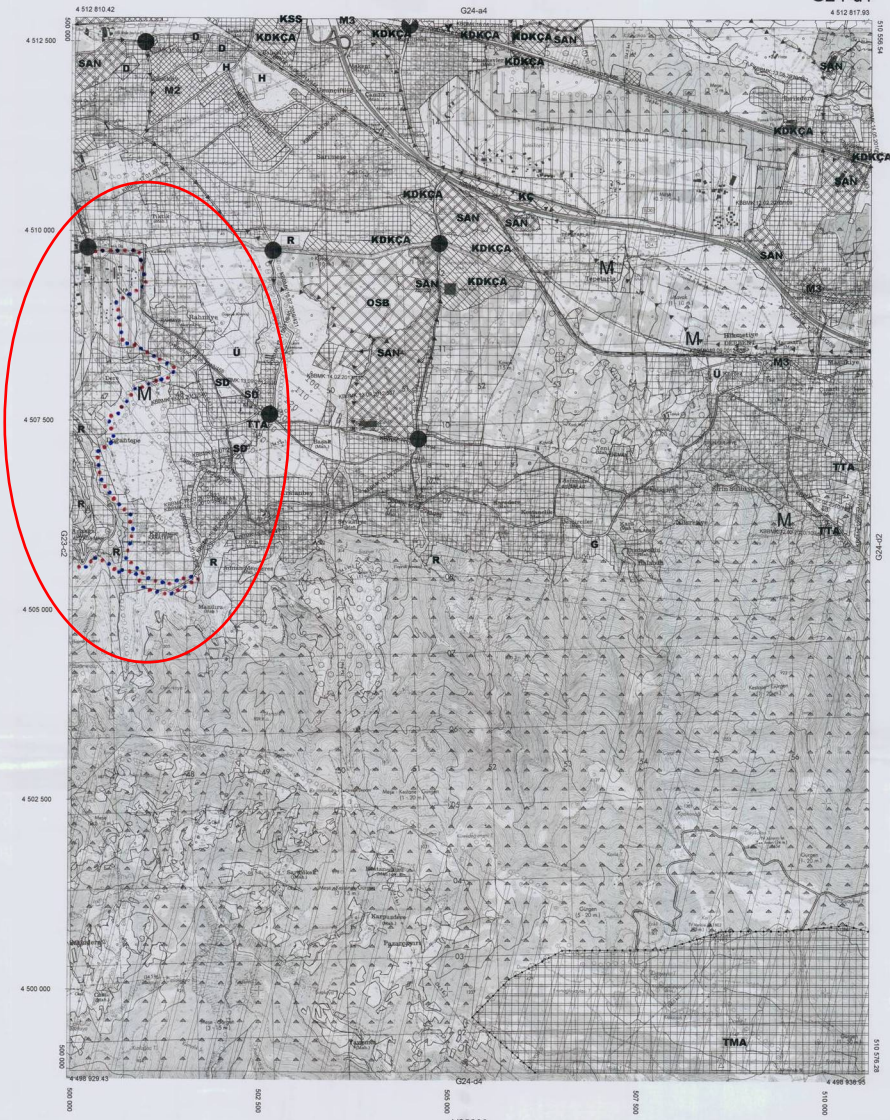
1:5000

Harita 2008 Yılı Harita Yayıncılığına Göre
Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita
Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita

Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita
Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita

KONTROL
Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita
Harita Ölçeği : 1/5000 Harita Durumu : Harita

KOCAELI - G24-d-01-d





KOCAELİ
G24-d-06-a

G24-d-01-a

4 507 258.29

DNAY

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi ve
Tarihi ve Fotoğrafik Yüzeleme
Kurumu tarafından 1:5000
Ölçekli Sayısal Harita Hariti 2004
Kırsal Alan Korunması Yürütme
Kuru İnceleme ve Ölçme

15/08/2006



G24-d-06-b

507 16.66

G24-d-06-d

1:5000

Haziran 2005 Tarihli Hava Fotoğrafından Üretilmiştir.
Yapılan Firma ANK-VENT Piyasama Satışları Harita
Mimarlık İnşaat Sanayi Ticaret Ltd. Şti.

Proje Mühendisi
Harun YILMAZ 03008

Proje Yöneticisi
Nevruz KAYMAKÇI

MONTROL

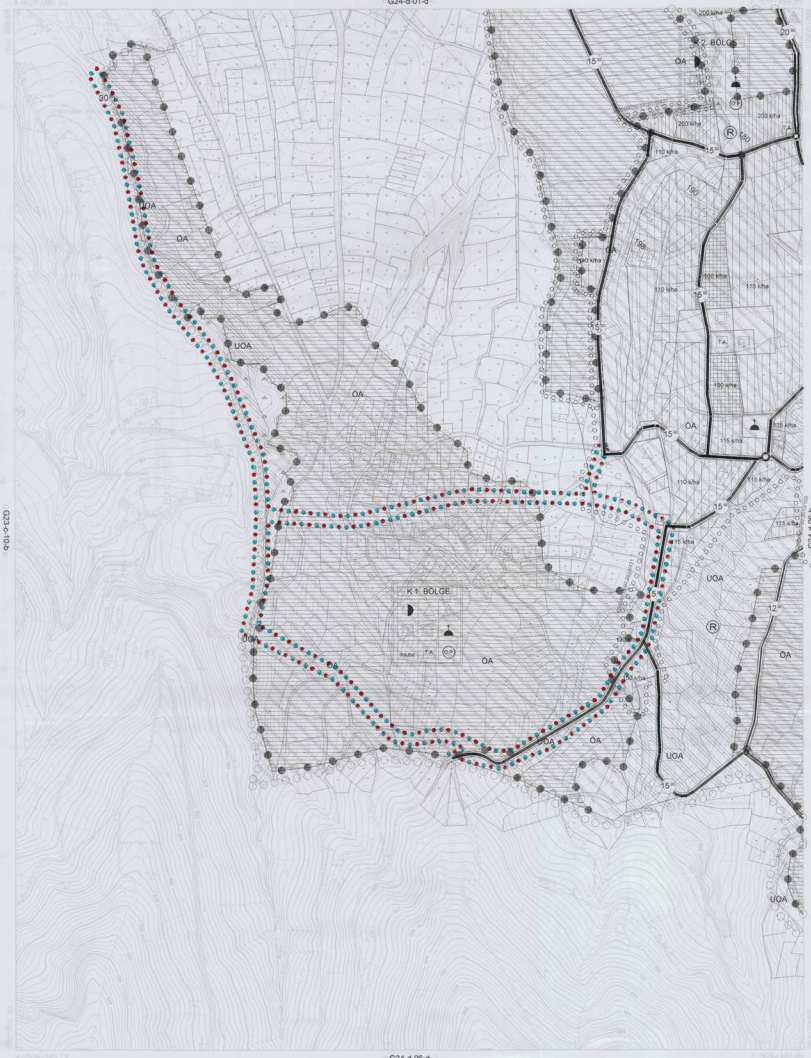
Harita Çizimci
Harita Mühendisi
Haritacı Harita Şefi

Harita Çizimci
Harita Yürütme Mühendisi
Harita Kalite Kontrolü Harita Yürütme Mühendisi

KOCAELİ - G24-d-06-b

G24-4-01-d

ÖZAY
Grafik Mühendislik
Tuzluca İlçesi, Fethiye İl Merkezi
Köyler Bölgesi, 1/5000 Ölçekte
Yerleşim Alanı İçin
Yerleşim Alanı Sınır Çizimi
İzlenim Çizimi
15.08.2008



1/5000

15 Ocak 2008, Tuzluca İlçesi, Fethiye İl Merkezi, Köyler Bölgesi, 1/5000 Ölçekte
Yerleşim Alanı İçin
Yerleşim Alanı Sınır Çizimi
İzlenim Çizimi

Proje Mühürü: [Signature]
Mühür No: [Number]
Proje No: [Number]
Mühür No: [Number]

15 Ocak 2008, Tuzluca İlçesi, Fethiye İl Merkezi, Köyler Bölgesi, 1/5000 Ölçekte
Yerleşim Alanı İçin
Yerleşim Alanı Sınır Çizimi
İzlenim Çizimi

KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
BAŞİSKELE PLANLAMA BÖLGESİ
İLAVE VE REVİZYON NAZIM İMAR PLANI

BAŞİSKELE PLANLAMA BÖLGESİ
SOSYAL DONATI ALAN GEREKSİNİMİ

BAŞİSKELE İLÇESİ SOSYAL DONATI ALAN GEREKSİNİMİ

İLÇE	BAŞİSKELE İLÇESİ									
	B1	B2	B3	B4	B5	B6	B7	B8	B9	B10
125000	ALAN (m ²)	780.07	101.00	78.73	118.87	133.75	79.1	46	205.07	58
	YÜZLÜK (%)	59.968	6002	3045	11.807	12.375	2.603	9.200	13.676	59
15000	ALAN (m ²)	780.07	180.00	78.73	118.87	133.75	79.1	46	205.07	58
	YÜZLÜK (%)	89.244	10.000	3.000	15.000	15.000	5.000	5.244	14.000	10

ALAN KULLANIMI	İSİMLİ BOYUTLUK (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
TEKNİK ALTYAPU ALANI	13.000	2.500	1.000	2.000	2.500	1.000	2.000	2.500	1.000
İDARİ TEŞİS ALANI	21.000	3.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
SAGLIK TEŞİSİLERİ ALANI	1055.000	26.788	2.900	1.000	6.000	5.000	1.000	6.188	6.000
KÜLTÜREL TEŞİS ALANI	1900	10.500	1.500	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000
KİREŞ ANAOKULU ALANI	21.000	3.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000	6.000
İLKÖĞRETİM TEŞİS ALANI	8000-10000	114.870	16.000	8.000	24.000	24.000	8.000	10.870	24.000
ORTAÖĞRETİM TEŞİS ALANI	10000-15000	101.340	15.000	30.000	30.000	30.000	11.340	15.000	15.000
DİNİ TEŞİS ALANI	2500-2000	19.730	2.500	2.500	5.000	5.000	2.500	2.230	2.500
AKTİP YEŞİL ALANI (10 M ²)		713.795	100.000	30.000	150.000	150.000	50.000	63.795	150.000
YOL+OP ALANI (%10)		1.782.000	300.000	145.000	238.000	247.000	150.000	84.000	618.000
TOPLAM ALAN		2.822.860	846.000	208.700	469.500	473.500	213.650	176.300	629.500

DİĞER ALANLAR	ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
DEPOLAMA	89	181.383
ALAN KULLANIMI		
ORTAÖĞRETİM TEŞİS ALANI	17.880	17.880
SAGLIK TEŞİSİLERİ ALANI	39.250	39.250
TEKNİK ALTYAPU	69.463	69.463
YÖNETİM MERKEZİ	8.840	8.840
KÜLTÜREL TEŞİS ALANI	4.420	4.420
DİNİ TEŞİS ALANI	53.040	53.040
AKTİP YEŞİL ALANI	13.280	13.280
YOL+OP ALANI (%10)	178.108	178.108

DİĞER ALANLAR	ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
DEPOLAMA	811	1.418.000
ALAN KULLANIMI		
MESLEKİ TEKNİK EĞİTİM ALANI	30.000	30.000
SAGLIK TEŞİSİLERİ ALANI	4.800	4.800
TEKNİK ALTYAPU	28.500	28.500
YÖNETİM MERKEZİ	7.500	7.500
KÜLTÜREL TEŞİS ALANI	6.000	6.000
DİNİ TEŞİS ALANI	143.000	143.000
AKTİP YEŞİL ALANI	11.000	11.000
TIR PARKI	29.000	29.000
GEZELİ OTOPARK	143.000	143.000

DİĞER ALANLAR	ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
KDKÇA	8109	47.810
ALAN KULLANIMI		
İLKÖĞRETİM TEŞİS ALANI	3.141	3.141
ORTAÖĞRETİM TEŞİS ALANI	8.109	8.109
DİNİ TEŞİS ALANI	4.703	4.703
SAGLIK TEŞİSİLERİ ALANI	2.417	2.417
SEMİ SPOR ALANI	8.465	8.465
AKTİP YEŞİL ALANI	31.997	31.997

NOT: *BİLGİLERİN DEĞİŞİMLERİ DİHA ÜZERE ORJANAL PLANLAMA İYER ALAN DONATI ALAN BOYUTLAKLARINI GÖSTERMEKTEDİR

DİĞER ALANLAR	ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
KÇA	143.113	143.113
ALAN KULLANIMI		
DİNİ TEŞİS ALANI	1.190	1.190
AKTİP YEŞİL ALANI	469	469

NOT: *BİLGİLERİN DEĞİŞİMLERİ DİHA ÜZERE ORJANAL PLANLAMA İYER ALAN DONATI ALAN BOYUTLAKLARINI GÖSTERMEKTEDİR

DİĞER ALANLAR	ALAN (m ²)	ÖNERİLEN ALAN (m ²)
KÇA	498.131	498.131
ALAN KULLANIMI		
ORTAÖĞRETİM TEŞİS ALANI	4.035	4.035
TEKNİK ALTYAPU	5.963	5.963
DİNİ TEŞİS ALANI	1.078	1.078
AKTİP YEŞİL ALANI	18.187	18.187

NOT: *BİLGİLERİN DEĞİŞİMLERİ DİHA ÜZERE ORJANAL PLANLAMA İYER ALAN DONATI ALAN BOYUTLAKLARINI GÖSTERMEKTEDİR

